



## РАСПОРЯЖЕНИЕ ТШӨКТӨМ

« 02 » ноября 2018 г.

пгт. Кожва, г. Печора, Республика Коми

№ 205

О проведении аукциона, открытого по составу участников,  
на право заключения договора аренды земельного участка с  
кадастровым номером 11:12:1601005:38

В соответствии с п. 1 ст. 39.6, ст.: 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, во исполнение постановления администрации городского поселения «Кожва» от 24 сентября 2018 года № 211 «Об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка Кожевниковой Софье Николаевне»

1. Администрации городского поселения «Кожва» провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее – Участок) с кадастровым номером 11:12:1601005:38, площадью 972 кв. м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Респ. Коми, м.р-н. Печора, г.п. Кожва, пгт. Изъяю, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

2. Установить:

2.1. Дату и время проведения аукциона: 10 декабря 2018 года в 10.00 часов;

Место проведения аукциона: Администрация городского поселения «Кожва» (169663, Республика Коми, г. Печора, пгт. Кожва, ул. Мира, д. 12).

Срок подачи заявок: прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

2.2. Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.3. Начальную цену в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка (п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ), которая составляет 789,51 (семьсот восемьдесят девять) рублей 51 копейка.

2.4. Задаток в размере 20% начальной цены предмета аукциона в сумме 157,90 (сто пятьдесят семь) рублей 90 копеек вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Управление финансов муниципального района «Печора» (Администрация городского поселения «Кожва». л/с С9320037605) Расчетный счет 40302810100085000002 в РКЦ Печора г. Печора БИК 048708000, ИНН 1105017677, КПП 110501001, ОГРН 1061105000065, ОКТМО 87620103 Кожва.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:12:1601005:38.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона до дня окончания приема заявок.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков заявителям, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2.5. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 23,70 (двадцать три) рубля 70 копеек.

2.6. Срок аренды Участка: 20 лет со дня заключения договора.

2.7. Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды участка осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Обеспечить проведение аукциона на право заключения договора аренды участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

- разместить информацию о проведении аукциона, извещение о проведении аукциона на официальном сайте администрации городского поселения «Кожва» <http://kojva.pechoraonline.ru> и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

- разместить информацию о результатах аукциона на официальном сайте администрации городского поселения «Кожва» <http://kojva.pechoraonline.ru> и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

- направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды Участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



Руководитель администрации

Т.И. Дячук